

| | | | | | |
|---------------|-----------|-------|------------|--|---------------|
| 表 題 部 (土地の表示) | | 調製 | 平成12年3月16日 | 不動産番号 | 0201000258082 |
| 地図番号 | [余白] | 筆界特定 | [余白] | | |
| 所 在 | 川崎市川崎区東田町 | | | [余白] | |
| ① 地 番 | ②地 目 | ③ 地 積 | 町 反 畝 歩 明 | 原因及びその日付〔登記の日付〕 | |
| 11番1 | 宅地 | ㊦ | 95:38 | [余白] | |
| 9番5 | [余白] | ㊦ | 153:40 | 昭和39年11月11日土地区画整理事業完了 従前の土地 川崎市南町8番2、同市宮本町4 9番1 〔昭和39年11月16日〕 | |
| [余白] | [余白] | | 15:07 | ③9番5、13ないし9番34に分筆 〔昭和40年8月25日〕 | |
| [余白] | [余白] | [余白] | : | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成12年3月16日 | |
| [余白] | [余白] | | 40:95 | ③9番20、9番21、9番42を合筆 〔平成28年11月29日〕 | |

| 権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項) | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------------|---|
| 順位番号 | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号 | 権 利 者 そ の 他 の 事 項 |
| 1 | 所有権移転 | 昭和40年8月26日 第30402号 | 原因 昭和40年8月25日売買 所有者 川崎市東田町9番地5 明 才 地 由 江 順位3番の登記を移記 |
| 付記1号 | 1番登記名義人表示変更 | 平成18年4月12日 第15308号 | 原因 平成9年7月9日住所移転 住所 川崎市川崎区境町17番5号 |
| | [余白] | [余白] | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成12年3月16日 |
| 2 | 所有権移転 | 平成18年4月12日 第15309号 | 原因 平成18年4月12日売買 所有者 東京都中野区中央一丁目32番6号ピ ソ ー ビ ル 株 式 会 社 ビ ソ ー |
| 3 | 所有権移転 | 平成18年11月1日 第39872号 | 原因 平成18年9月4日売買 所有者 東京都千代田区丸の内一丁目1番3号 三 菱 ア ー バ ン 株 式 会 社 |
| 4 | 所有権移転 | 平成18年11月1日 第39873号 | 原因 平成18年9月5日売買 所有者 東京都新宿区西新宿七丁目10番18 号 デ ジ タ ル コ ン テ ン ツ 株 式 会 社 |
| 5 | 4番所有権抹消 | 平成18年11月14日 第41074号 | 原因 錯誤 |
| 6 | 所有権移転 | 平成18年11月17日 第41518号 | 原因 平成18年11月17日売買 所有者 東京都杉並区浜田山二丁目2番25号 福 田 尚 人 |
| 7 | 処分禁止仮処分 | 平成19年5月10日 第23657号 | 原因 平成19年5月9日東京地方裁判所仮処 分 命 令 債 権 者 東 京 都 新 宿 区 西 新 宿 七 丁 目 1 0 番 1 8 号 デ ジ タ ル コ ン テ ン ツ 株 式 会 社 |
| 8 | 所有権移転 | 平成22年5月21日 第19859号 | 原因 真正な登記名義の回復 所有者 東京都港区南青山三丁目3番3号 渡 有 興 業 株 式 会 社 |
| 9 | 処分禁止仮処分 | 平成22年6月3日 第21429号 | 原因 平成22年6月2日東京地方裁判所仮処 分 命 令 債 権 者 東 京 都 港 区 赤 坂 二 丁 目 1 7 番 2 2 号 株 式 会 社 タ イ ナ シ テ イ |
| 10 | 9番仮処分登記抹消 | 平成23年1月4日 第45号 | 原因 平成22年12月27日取下 |
| 11 | 所有権移転 | 平成26年8月4日 第29270号 | 原因 真正な登記名義の回復 所有者 東京都新宿区西新宿七丁目10番18 号 デ ジ タ ル コ ン テ ン ツ 株 式 会 社 |
| 12 | 所有権移転 | 平成26年8月4日 | 原因 平成26年8月4日売買 |

| | | | |
|----|------------|------------------------|---|
| | | 第29271号 | 所有者 東京都渋谷区広尾一丁目10番8号 株式会社ティーエムプロジェクト |
| 13 | 7番仮処分登記抹消 | 平成26年8月6日 第29556号 | 原因 平成26年8月4日取下 |
| 14 | 所有権移転 | 平成27年12月18日 第51098号 | 原因 平成27年12月18日売買 所有者 東京都港区南青山三丁目10番41号 株式会社ジープランニング |
| 15 | 合併による所有権登記 | 平成28年11月25日 第50892号 | 所有者 東京都港区南青山三丁目10番41号 株式会社ジープランニング |
| 16 | 所有権移転 | 平成29年5月15日 第19135号 | 原因 平成29年5月15日売買 所有者 東京都中央区晴海一丁目8番11号 住友商事株式会社 |

| 権利部(乙区)(所有権以外の権利に関する事項) | | | |
|-------------------------|----------|------------------------|--|
| 順位番号 | 登記の目的 | 受付年月日・受付番号 | 権利者その他の事項 |
| 1 | 抵当権設定仮登記 | 平成18年9月8日 第33152号 | 原因 平成18年9月5日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1,600万円 利息 無利息 債務者 東京都千代田区大手町一丁目8番1号 ヒタチハウジング株式会社 権利者 東京都港区南青山三丁目3番3号 渡有興業株式会社 共同担保 目録(イ)第445号 |
| | 余白抹消 | 余白抹消 | 余白抹消 |
| 2 | 1番仮登記抹消 | 平成18年12月11日 第44345号 | 原因 平成18年11月18日弁済 |
| 3 | 根抵当権設定 | 平成26年8月4日 第29273号 | 原因 平成26年8月4日設定 極度額 金2億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 立替払委託取引 債務者 東京都渋谷区広尾一丁目10番8号 株式会社ティーエムプロジェクト 根抵当権者 東京都目黒区下目黒一丁目2番2-510号 株式会社M-1インベストメント 共同担保 目録(ホ)第6890号 |
| 4 | 抵当権設定仮登記 | 平成27年12月10日 第49817号 | 原因 平成27年12月10日手付金返還請求 債権同日設定 債権額 金1,500万円 債務者 東京都渋谷区広尾一丁目10番8号 株式会社ティーエムプロジェクト 権利者 東京都港区南青山三丁目10番41号 株式会社ジープランニング 共同担保 目録(の)第2227号 |
| | 余白抹消 | 余白抹消 | 余白抹消 |
| 5 | 3番根抵当権抹消 | 平成27年12月18日 第51097号 | 原因 平成27年12月18日解除 |
| 6 | 4番仮登記抹消 | 平成27年12月18日 第51099号 | 原因 平成27年12月18日混同 |

| 共同担保目録 | | | |
|--------|-------------------|------|------------------------|
| 記号及び番号 | (イ)第445号 | 調製 | 平成18年9月8日 |
| 番号 | 担保の目的である権利の表示 | 順位番号 | 予備 |
| 1 | 川崎市川崎区東田町 9番5の土地 | 1 | 平成18年12月11日受付第44345号抹消 |
| 2 | 川崎市川崎区東田町 9番14の土地 | 1 | 平成18年11月22日受付第41856号抹消 |
| 3 | 川崎市川崎区東田町 9番20の土地 | 1 | 平成18年12月11日受付第44345号抹消 |
| 4 | 川崎市川崎区東田町 9番21の土地 | 1 | 平成18年12月11日受付第44345号抹消 |
| 5 | 川崎市川崎区東田町 9番42の土地 | 1 | 平成18年12月11日受付第44345号抹消 |

| | | | |
|---|------------------------------|----|------------------------|
| | | | 消 |
| 6 | 川崎市川崎区東田町 9番地5 家屋番号 9番5の2の建物 | 1 | 平成18年12月11日受付第44345号抹消 |
| 7 | 川崎市川崎区東田町 9番地5 家屋番号 9番5の9の建物 | 1 | 平成18年11月22日受付第41856号抹消 |
| | 余白 | 余白 | 平成18年12月11日全部抹消 |

| 共同担保目録 | | | |
|--------|------------------------------|------|------------------------|
| 記号及び番号 | (注)第6890号 | 調製 | 平成26年8月4日 |
| 番号 | 担保の目的である権利の表示 | 順位番号 | 予備 |
| 1 | 川崎市川崎区東田町 9番5の土地 | 3 | 平成27年12月18日受付第51097号抹消 |
| 2 | 川崎市川崎区東田町 9番21の土地 | 3 | 平成27年12月18日受付第51097号抹消 |
| 3 | 川崎市川崎区東田町 9番20の土地 | 3 | 平成27年12月18日受付第51097号抹消 |
| 4 | 川崎市川崎区東田町 9番42の土地 | 3 | 平成27年12月18日受付第51097号抹消 |
| 5 | 川崎市川崎区東田町 9番地5 家屋番号 9番5の2の建物 | 4 | 平成27年12月15日受付第50416号滅失 |
| | 余白 | 余白 | 平成27年12月18日全部抹消 |

| 共同担保目録 | | | |
|--------|-------------------|------|------------------------|
| 記号及び番号 | (の)第2227号 | 調製 | 平成27年12月10日 |
| 番号 | 担保の目的である権利の表示 | 順位番号 | 予備 |
| 1 | 川崎市川崎区東田町 9番5の土地 | 4 | 平成27年12月18日受付第51099号抹消 |
| 2 | 川崎市川崎区東田町 9番20の土地 | 4 | 平成27年12月18日受付第51099号抹消 |
| 3 | 川崎市川崎区東田町 9番21の土地 | 4 | 平成27年12月18日受付第51099号抹消 |
| 4 | 川崎市川崎区東田町 9番42の土地 | 4 | 平成27年12月18日受付第51099号抹消 |
| | 余白 | 余白 | 平成27年12月18日全部抹消 |

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。