

表 題 部 (主である建物の表示)	調製	平成8年6月20日	不動産番号	0104000134930
所在図番号	余白			
所 在	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3			余白
家屋番号	237番4の2			余白
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
店舗	鉄骨・鉄筋コンクリート造 陸屋根地下1階付9階建	1階 56:90 2階 60:52 3階 59:84 4階 59:84 5階 59:84 6階 59:84 7階 59:84 8階 59:84 9階 59:84 地下1階 69:81	昭和63年3月19日新築	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年6月20日
余白	余白	余白	:	平成29年5月15日取壊し 〔平成29年6月6日 同日閉鎖〕

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	平成3年1月31日 第2341号	原因 平成3年1月31日売買 所有者 中央区日本橋本町四丁目6番3号 東誠商事株式会社 順位2番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年6月20日
2	所有権移転	平成12年11月29日 第34123号	原因 平成12年11月29日売買 所有者 埼玉県入間市大字小谷田1521番地 株式会社エスアンドケイ
3	所有権移転	平成19年8月3日 第32530号	原因 平成19年8月3日売買 所有者 港区六本木四丁目1番12号 エスラインジャパン株式会社
4	所有権移転	平成19年8月3日 第32532号	原因 平成19年8月3日売買 所有者 港区芝二丁目1番25号 大久保インベストメント合同会社
付記1号	4番登記名義人住所変更	平成20年6月4日 第15317号	原因 平成20年4月1日本店移転 本店 港区六本木四丁目1番12号 代位者 東京都 代位原因 平成20年5月30日差押
5	差押	平成20年5月14日 第12602号	原因 平成20年5月9日東京地方裁判所担保 不動産競売開始決定 債権者 渋谷区代々木一丁目30番6号 株式会社首都圏ファイナンス
6	差押	平成20年6月4日 第15318号	原因 平成20年5月30日東京都港都税事務所差押 債権者 東京都
7	所有権移転	平成21年5月8日 第9982号	原因 平成21年5月7日担保不動産競売による売却 所有者 北海道苫小牧市日新町一丁目6番6号 谷岡緑化株式会社
8	5番差押登記抹消	平成21年5月8日 第9982号	原因 平成21年5月7日担保不動産競売による売却
9	6番差押登記抹消	余白	平成21年5月8日7番の登記をしたので滞納処分と強制執行等との手続の調整に関する法律第32条の規定により抹消
10	所有権移転	平成26年11月12日 第35568号	原因 平成26年11月11日売買 所有者 大阪市北区本庄東二丁目1番1号 株式会社ミヤ産業
11	所有権移転	平成27年2月2日 第2819号	原因 平成27年2月2日売買 所有者 東京都新宿区新宿三丁目1番24号

			株式会社アルデプロ
12	所有権移転	平成28年6月30日 第19311号	原因 平成28年6月30日売買 所有者 東京都港区虎ノ門三丁目22番10-201号 Great Eagle Tokyo特定目的会社

権利部(乙区)(所有権以外の権利に関する事項)

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成4年4月6日 第8263号	原因 平成4年3月31日設定 極度額 金1.5億円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 中央区日本橋本町四丁目6番3号 東誠商事株式会社 根抵当権者 中央区八重洲二丁目10番17号 商工組合中央金庫 (取扱店 東京支店) 共同担保 目録(㉔)第1743号 順位5番の登記を移記
付記1号	1番根抵当権一部移転	平成7年5月15日 第9395号	原因 平成4年9月8日一部譲渡 根抵当権者 台東区上野一丁目10番12号 商工ファイナンス株式会社 順位5番付記1号の登記を移記
付記2号	1番根抵当権変更	平成7年5月15日 第9396号	原因 平成4年9月8日変更 債権の範囲 根抵当権者 商工組合中央金庫につき 銀行取引 手形債権 小切手債権 根抵当権者 商工ファイナンス株式会社につき 金銭消費貸借取引 手形貸付取引 順位5番付記2号の登記を移記
付記3号	1番根抵当権優先の定	平成7年5月15日 第9397号	原因 平成4年9月8日合意 優先の定 商工組合中央金庫6、商工ファイナ ンス株式会社4の割合 順位5番付記3号の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成8年6月20日
2	1番付記1号根抵当権一部移転抹消	平成12年11月29日 第34121号	原因 平成12年11月21日解除
3	1番根抵当権抹消	平成12年11月29日 第34122号	原因 平成12年11月29日解除
4	抵当権設定	平成19年8月3日 第32533号	原因 平成19年8月3日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金5億6,000万円 利息 年8.00%(年365日日割計算) 損害金 年21.9%(年365日日割計算) 債務者 港区芝二丁目1番25号 大久保インベストメント合同会社 抵当権者 渋谷区代々木一丁目30番6号 株式会社首都圏ファイナンス 共同担保 目録(㉔)第7627号
付記1号	4番抵当権の債権買入	平成19年8月3日 第32534号	原因 平成19年8月3日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金5億2,000万円 利息 年7.30%(月割計算。1ヶ月未満の 端数期間については、年365日日割計算) 損害金 年21.90%(年365日日割計算) 債務者 渋谷区代々木一丁目30番6号 株式会社首都圏ファイナンス 質権者 千代田区大手町二丁目6番2号 ファーストクレジット株式会社
5(㏪)	抵当権設定	平成20年2月14日 第3668号	原因 平成20年2月14日債務承認契約同日 設定 債権額 金1億5,500万円 利息 年2.5% 損害金 年14.6% 債務者 港区芝二丁目1番25号 大久保インベストメント合同会社 抵当権者 世田谷区大原二丁目8番1号 エスラインジャパン株式会社 共同担保 目録(㉔)第8198号
5(㏫)	抵当権設定	平成20年2月14日 第3668号	原因 平成20年2月14日債務承認契約同日 設定

			債権額 金1億4,000万円 利息 年2・5% 損害金 年14・6% 債務者 港区芝二丁目1番25号 大久保インベストメント合同会社 抵当権者 世田谷区大原二丁目8番1号 エスラインジャパン株式会社 共同担保 目録(c)第8199号
6	4番、5番(あ)、5番(い)抵当権抹消	平成21年5月8日 第9982号	原因 平成21年5月7日担保不動産競売による売却
7	根抵当権設定	平成21年6月18日 第14605号	原因 平成21年6月15日設定 極度額 金2億2,000万円 債権の範囲 証書貸付取引 平成20年10月1日株式会社日本政策金融 公庫法附則第17条第1項の規定により株式 会社日本政策金融公庫が承継した債権 債務者 北海道苫小牧市日新町一丁目6番6号 谷岡緑化株式会社 根抵当権者 千代田区大手町一丁目9番3号 株式会社日本政策金融公庫 (取扱店 札幌支店) 共同担保 目録(ロ)第2911号
付記1号	7番根抵当権変更	平成22年9月6日 第23838号	原因 平成22年9月3日変更 極度額 金3億円 債務者 北海道苫小牧市日新町一丁目6番6号 谷岡緑化株式会社 北海道苫小牧市日新町一丁目6番6号 タニオカリース株式会社 北海道苫小牧市日新町一丁目3番3号 谷岡企画株式会社
8	7番根抵当権抹消	平成26年8月22日 第25699号	原因 平成26年8月20日解除
9	根抵当権設定	平成26年11月20日 第36465号	原因 平成26年11月20日設定 極度額 金42億円 債権の範囲 信用組合取引 手形債権 小切手 債権 債務者 大阪市北区本庄東二丁目1番1号 株式会社ミヤ産業 根抵当権者 大阪市天王寺区筆ヶ崎町2番8号 近畿産業信用組合 共同担保 目録(タ)第3967号
付記1号	9番根抵当権変更	平成26年12月24日 第40854号	原因 平成26年12月24日変更 極度額 金66億円
10	9番根抵当権抹消	平成27年2月2日 第2818号	原因 平成27年2月2日放棄
11	抵当権設定	平成27年2月2日 第2820号	原因 平成27年2月2日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金36億円 利息 年5・8% (年365日の日割計算) 損害金 年14・0% (年365日の日割計算) 債務者 東京都新宿区新宿三丁目1番24号 株式会社アルデプロ 抵当権者 東京都千代田区大手町一丁目9番7 号 新生インベストメント&ファイナンス株式会 社 共同担保 目録(タ)第5138号
12	11番抵当権抹消	平成28年1月29日 第2338号	原因 平成28年1月29日解除
13	抵当権設定	平成28年3月17日 第8017号	原因 平成28年3月17日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金18億2,000万円 利息 年2・50% 損害金 年14・5% (年365日日割計算) 債務者 東京都新宿区新宿三丁目1番24号 株式会社アルデプロ 抵当権者 東京都新宿区歌舞伎町二丁目3番 9号 あすか信用組合 共同担保 目録(タ)第7232号
14	13番抵当権抹消	平成28年4月28日 第13724号	原因 平成28年4月28日弁済
15	根抵当権設定	平成28年4月28日 第13725号	原因 平成28年4月28日設定 極度額 金52億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 売買取引 委

			託取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都新宿区新宿三丁目1番24号 株式会社アルデプロ 根抵当権者 東京都千代田区霞が関三丁目2番 5号 合同会社JLアライアンス 共同担保 目録(注)第8071号
16	15番根抵当権抹消	平成28年6月30日 第19310号	原因 平成28年6月30日解除

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第1743号	調製	平成8年9月12日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	1	平成12年11月29日受付第34122号抹消
2	港区六本木四丁目 237番3の土地	1	平成12年11月29日受付第34122号抹消
3	港区六本木四丁目 237番4の土地	1	平成12年11月29日受付第34122号抹消
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成8年9月12日
	[余白]	[余白]	平成12年11月29日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第7627号	調製	平成19年8月3日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 237番3の土地	4	平成21年5月8日受付第9982号抹消
2	港区六本木四丁目 237番4の土地	4	平成21年5月8日受付第9982号抹消
3	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	4	平成21年5月8日受付第9982号抹消
	[余白]	[余白]	平成21年5月8日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第8198号	調製	平成20年2月14日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 237番3の土地	5(あ)	平成21年5月8日受付第9982号抹消
2	港区六本木四丁目 237番4の土地	5(あ)	平成21年5月8日受付第9982号抹消
3	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	5(あ)	平成21年5月8日受付第9982号抹消
	[余白]	[余白]	平成21年5月8日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第8199号	調製	平成20年2月14日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 237番3の土地	5(い)	平成21年5月8日受付第9982号抹消
2	港区六本木四丁目 237番4の土地	5(い)	平成21年5月8日受付第9982号抹消
3	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	5(い)	平成21年5月8日受付第9982号抹消
	[余白]	[余白]	平成21年5月8日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第2911号	調製	平成21年6月18日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 237番3の土地	7	平成26年8月22日受付第25699号抹消

2	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	7	平成26年8月22日受付第25699号抹消
	余白	余白	平成26年8月22日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第3967号	調製	平成26年11月20日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 129番1の土地	13	平成27年2月2日受付第2818号抹消
2	港区六本木四丁目 129番3の土地	16	平成27年2月2日受付第2818号抹消
3	港区六本木四丁目 129番9の土地	9	平成27年2月2日受付第2818号抹消
4	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の1の建物	5	平成27年2月2日受付第2818号抹消
5	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の2の建物	5	平成27年2月2日受付第2818号抹消
6	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の3の建物	5	平成27年2月2日受付第2818号抹消
7	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の4の建物	3	平成27年2月2日受付第2818号抹消
8	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の5の建物	3	平成27年2月2日受付第2818号抹消
9	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の6の建物	5	平成27年2月2日受付第2818号抹消
10	港区六本木四丁目 237番3の土地	9	平成27年2月2日受付第2818号抹消
11	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	9	平成27年2月2日受付第2818号抹消
12	港区六本木四丁目 237番11の土地	3	平成27年2月2日受付第2818号抹消
13	港区六本木四丁目 237番地11 家屋番号 237番11の建物	7	平成27年2月2日受付第2818号抹消
14	港区六本木四丁目 123番21の土地	24	平成27年2月2日受付第2818号抹消
15	大阪法務局 北大阪支局 吹田市豊津町 877番1の土地	余白	平成26年12月16日受付第39688号抹消
16	大阪法務局 北大阪支局 吹田市豊津町 877番2の土地	余白	平成26年12月16日受付第39688号抹消
17	大阪法務局 北大阪支局 吹田市豊津町 877番3の土地	余白	平成26年12月16日受付第39688号抹消
18	大阪法務局 北大阪支局 吹田市豊津町 877番4の土地	余白	平成26年12月16日受付第39688号抹消
19	大阪法務局 北大阪支局 吹田市豊津町 877番地2 家屋番号 877 番2の建物	余白	平成26年12月16日受付第39688号抹消
20	大阪法務局 北大阪支局 吹田市豊津町 877番地4 家屋番号 877 番4の建物	余白	平成26年12月16日受付第39688号抹消
21	港区六本木四丁目 123番1の土地	20	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
22	港区六本木四丁目 123番23の土地	19	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
23	港区六本木四丁目 123番24の土地	19	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
24	港区六本木四丁目 123番25の土地	20	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
25	港区六本木四丁目 128番11の土地	10	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消

26	港区六本木四丁目 129番2の土地	20	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
27	港区六本木四丁目 129番4の土地	10	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
28	港区六本木四丁目 129番8の土地	8	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
29	港区六本木四丁目 130番1の土地	20	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
30	港区六本木四丁目 135番2の土地	20	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
31	港区六本木四丁目 135番8の土地	22	平成26年12月24日受付第40855号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
32	港区六本木四丁目 123番地1 家屋番号 123番1の4の建物	11	平成27年6月1日受付第15637号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
33	港区六本木四丁目 130番7の土地	1	平成27年6月3日受付第15790号分筆 平成27年6月26日受付第17776号抹消
34	港区六本木四丁目 135番3の土地	24	平成27年8月19日受付第23766号追加 平成28年6月30日受付第19312号抹消
35	大阪法務局 北出張所 大阪市北区梅田一丁目 5番地 家屋番号 梅田一丁目 5番15の1の建物 敷地権の表示 符号1 大阪市北区梅田一丁目5番の土地の所有権100万分の1638	余白	平成27年8月26日受付第24412号追加
36	大阪法務局 北出張所 大阪市北区梅田一丁目 5番地 家屋番号 梅田一丁目 5番15の2の建物 敷地権の表示 符号1 大阪市北区梅田一丁目5番の土地の所有権100万分の1545	余白	平成27年8月26日受付第24412号追加
37	大阪法務局 北出張所 大阪市北区梅田一丁目 5番地 家屋番号 梅田一丁目 5番03の31の建物 敷地権の表示 符号1 大阪市北区梅田一丁目5番の土地の所有権100万分の120	余白	平成27年8月26日受付第24412号追加
	余白	余白	平成28年6月30日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第5138号	調製	平成27年2月2日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 123番21の土地	26	平成28年1月29日受付第2338号抹消
2	港区六本木四丁目 129番1の土地	15	平成27年6月1日受付第15655号合筆
3	港区六本木四丁目 129番3の土地	18	平成27年6月1日受付第15655号合筆
4	港区六本木四丁目 129番9の土地	11	平成27年6月1日受付第15655号合筆
5	港区六本木四丁目 237番3の土地	11	平成27年6月1日受付第15655号合筆
6	港区六本木四丁目 237番11の土地	5	平成27年6月1日受付第15655号合筆
7	港区六本木四丁目 237番地11 家屋番号 237番11の建物	9	平成27年11月17日受付第32644号滅失
8	港区六本木四丁目 237番地4、237番地3 家屋番号 237番4の2の建物	11	平成28年1月29日受付第2338号抹消
9	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の1の建物	7	平成28年1月29日受付第2338号抹消
10	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の2の建物	7	平成28年1月29日受付第2338号抹消
11	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の3の建物	7	平成28年1月29日受付第2338号抹消
12	港区六本木四丁目 123番地21 家屋番号 六本木四丁目 123番21の4の建物	5	平成28年1月29日受付第2338号抹消

13	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の5</u> の建物	5	平成28年1月29日受付第2338号抹消
14	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の6</u> の建物	7	平成28年1月29日受付第2338号抹消
15	港区六本木四丁目 <u>123番26</u> の土地	1	平成27年6月1日受付第15657号分筆 平成28年1月29日受付第2338号抹消
	余白	余白	平成28年1月29日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第7232号	調製	平成28年3月17日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 <u>123番21</u> の土地	28	平成28年4月28日受付第13724号抹消
2	港区六本木四丁目 <u>123番26</u> の土地	4	平成28年4月28日受付第13724号抹消
3	港区六本木四丁目 <u>237番地4</u> 、 <u>237番地3</u> 家屋番号 <u>237番4</u> の2の建物	13	平成28年4月28日受付第13724号抹消
4	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の1</u> の建物	9	平成28年4月28日受付第13724号抹消
5	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の2</u> の建物	9	平成28年4月28日受付第13724号抹消
6	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の3</u> の建物	9	平成28年4月28日受付第13724号抹消
7	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の4</u> の建物	7	平成28年4月28日受付第13724号抹消
8	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の5</u> の建物	7	平成28年4月28日受付第13724号抹消
9	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の6</u> の建物	9	平成28年4月28日受付第13724号抹消
	余白	余白	平成28年4月28日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(注)第8071号	調製	平成28年4月28日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	港区六本木四丁目 <u>123番21</u> の土地	30	平成28年6月30日受付第19310号抹消
2	港区六本木四丁目 <u>123番26</u> の土地	6	平成28年6月30日受付第19310号抹消
3	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の1</u> の建物	11	平成28年6月30日受付第19310号抹消
4	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の2</u> の建物	11	平成28年6月30日受付第19310号抹消
5	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の3</u> の建物	11	平成28年6月30日受付第19310号抹消
6	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の4</u> の建物	9	平成28年6月30日受付第19310号抹消
7	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の5</u> の建物	9	平成28年6月30日受付第19310号抹消
8	港区六本木四丁目 <u>123番地21</u> 家屋番号 六本木四丁目 <u>123番21の6</u> の建物	11	平成28年6月30日受付第19310号抹消
9	港区六本木四丁目 <u>237番地4</u> 、 <u>237番地3</u> 家屋番号 <u>237番4</u> の2の建物	15	平成28年6月30日受付第19310号抹消
	余白	余白	平成28年6月30日全部抹消

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。