

|               |         |       |           |  |               |
|---------------|---------|-------|-----------|--|---------------|
| 表 題 部 (土地の表示) |         | 調製    | 平成4年2月20日 | 不動産番号  | 0110000066728 |
| 地図番号          | 余白      | 筆界特定  | 余白        |  |               |
| 所 在           | 渋谷区南平台町 |       |           | 余白   |               |
| ① 地 番         | ②地 目    | ③ 地 積 | ㎡         | 原因及びその日付〔登記の日付〕                                |               |
| 46番63         | 宅地      | 395   | : 67      | 46番3から分筆<br>〔昭和51年12月14日〕                      |               |
| 余白            | 余白      | 349   | : 37      | ③46番63、同番65に分筆<br>〔平成3年12月11日〕                 |               |
| 余白            | 余白      | 余白    | :         | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項<br>の規定により移記<br>平成4年2月20日 |               |

| 権 利 部 ( 甲 区 ) (所有権に関する事項) |                  |                        |  |
|---------------------------|------------------|------------------------|--|
| 順位番号                      | 登 記 の 目 的        | 受付年月日・受付番号             | 権 利 者 そ の 他 の 事 項  |
| 1                         | 所有権移転            | 昭和51年12月24日<br>第56297号 | 原因 昭和41年2月16日相続<br>所有者 目黒区目黒三丁目21番36号<br>鳥居大路廉子<br>順位2番の登記を移記            |
|                           | 余白               | 余白                     | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項<br>の規定により移記<br>平成4年2月20日                           |
| 2                         | 所有権移転            | 平成27年7月3日<br>第27257号   | 原因 平成11年5月11日相続<br>所有者 東京都渋谷区南平台町9番12号<br>鳥居大路洋子                         |
| 3                         | 所有権移転            | 平成27年7月3日<br>第27258号   | 原因 平成27年7月3日売買<br>所有者 仙台市青葉区通町二丁目13番3号シ<br>ティコートブラウン202<br>佐藤亨           |
| 付記1号                      | 3番登記名義人住所変更      | 平成28年4月28日<br>第19142号  | 原因 平成27年8月28日住所移転<br>住所 北海道千歳市青葉三丁目6番24号コー<br>ポ太陽301号                    |
| 4                         | 所有権一部2分の1処分禁止仮処分 | 平成27年8月3日<br>第31739号   | 原因 平成27年7月31日東京地方裁判所仮<br>処分命令<br>債権者 東京都渋谷区南平台町9番12号<br>鳥居大路洋子           |
| 5                         | 所有権一部2分の1処分禁止仮処分 | 平成27年8月3日<br>第31740号   | 原因 平成27年7月31日東京地方裁判所仮<br>処分命令<br>債権者 東京都渋谷区南平台町9番12号<br>鳥居大路久子           |
| 6                         | 差押               | 平成28年11月1日<br>第47225号  | 原因 平成28年11月1日東京都渋谷都税事<br>務所差押<br>債権者 東京都                                 |
| 7                         | 参加差押             | 平成29年3月23日<br>第12009号  | 原因 平成29年3月21日東京都渋谷都税事<br>務所参加差押<br>債権者 東京都                               |
| 8                         | 所有権移転仮登記         | 平成29年4月14日<br>第16501号  | 原因 平成29年4月12日売買<br>権利者 北海道旭川市一条通十丁目159番地<br>有限会社ツインクル地所                  |
|                           | 余白               | 余白                     | 余白   |
| 9                         | 仮差押              | 平成29年5月15日<br>第20496号  | 原因 平成29年5月12日札幌地方裁判所仮<br>差押命令<br>債権者 札幌市中央区北5条東二丁目1番地<br>株式会社トヨタレンタリース札幌 |

| 権 利 部 ( 乙 区 ) (所有権以外の権利に関する事項) |           |                       |  |
|--------------------------------|-----------|-----------------------|--|
| 順位番号                           | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号            | 権 利 者 そ の 他 の 事 項  |
| 1(あ)                           | 根抵当権設定    | 昭和53年8月31日<br>第42459号 | 原因 昭和53年8月31日設定<br>極度額 金3,000万円<br>債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権<br>債務者 目黒区目黒三丁目21番36号<br>鳥居大路洋子<br>根抵当権者 千代田区大手町一丁目5番5号 |

|      |             |                       |   |
|------|-------------|-----------------------|---|
|      |             |                       | 株式会社富士銀行<br>(取扱店 祐天寺支店)<br>共同担保 目録(㉔)第575号<br>順位1番(㉔)の登記を移記   |
| 付記1号 | 1番(㉔)根抵当権更正 | 余白                    | 共同担保 目録(㉔)第5756号<br>平成4年4月16日受付<br>第9583号<br>職権更正   |
| 1(㉔) | 根抵当権設定      | 昭和53年8月31日<br>第42459号 | 原因 昭和53年8月31日設定<br>極度額 金3,000万円<br>債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権<br>債務者 目黒区目黒三丁目21番36号<br>山本久子<br>根抵当権者 千代田区大手町一丁目5番5号<br>株式会社富士銀行<br>(取扱店 祐天寺支店)<br>共同担保 目録(㉔)第575号<br>順位1番(㉔)の登記を移記 |
| 付記1号 | 1番(㉔)根抵当権変更 | 昭和57年12月3日<br>第28861号 | 原因 昭和56年12月11日変更<br>債務者 目黒区目黒三丁目21番36号<br>鳥居大路久子<br>順位1番(㉔)付記2号の登記を移記   |
| 付記2号 | 1番(㉔)根抵当権更正 | 余白                    | 共同担保 目録(㉔)第5757号<br>平成4年4月16日受付<br>第9583号<br>職権更正   |
|      | 余白          | 余白                    | 昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項<br>の規定により移記<br>平成4年2月20日  |
| 2    | 1番(㉔)根抵当権抹消 | 平成11年5月11日<br>第13843号 | 原因 平成11年5月10日解除   |
| 3    | 1番(㉔)根抵当権抹消 | 平成11年5月11日<br>第13844号 | 原因 平成11年5月10日解除   |
| 4    | 根抵当権設定      | 平成27年7月15日<br>第28612号 | 原因 平成27年7月15日設定<br>極度額 金1,500万円<br>債権の範囲 金銭消費貸借取引<br>債務者 仙台市青葉区通町二丁目13番3号シ<br>ティコートブラウン202<br>佐藤亨<br>根抵当権者 大阪市東成区大今里南二丁目6番<br>12号<br>稲本雅人<br>共同担保 目録(㉔)第3706号                 |
| 5    | 抵当権設定       | 平成28年4月28日<br>第19143号 | 原因 平成27年6月29日金銭消費貸借平成<br>28年4月28日設定<br>債権額 金2,000万円<br>利息 年1.5% (年365日の日割計算)<br>損害金 年14.5%<br>債務者 北海道千歳市青葉三丁目6番24号コ<br>ーポ太陽301号<br>佐藤亨<br>抵当権者 北海道旭川市永山五条十七丁目1番<br>3号<br>大塚秀樹 |
| 6    | 抵当権設定       | 平成28年7月6日<br>第29248号  | 原因 平成28年7月6日金銭消費貸借同日設<br>定<br>債権額 金3,000万円<br>利息 年10.8% (年365日の日割計算)<br>損害金 年14.8%<br>債務者 北海道千歳市青葉三丁目6番24号コ<br>ーポ太陽301号<br>佐藤亨<br>抵当権者 北海道旭川市一条通十丁目159番<br>地<br>有限会社ツインクル地所   |

| 共同担保目録 |                              |      |                       |
|--------|------------------------------|------|-----------------------|
| 記号及び番号 | (㉔)第5756号                    | 調製   | 平成4年6月11日             |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示                | 順位番号 | 予備                    |
| 1      | 渋谷区南平台町 46番65の土地             | 1(㉔) | 平成11年5月11日受付第13843号抹消 |
| 2      | 渋谷区南平台町 46番地63 家屋番号 46番63の建物 | 1(㉔) | 平成11年5月11日受付第13843号抹消 |
| 3      | 渋谷区南平台町 46番63の土地             | 1(㉔) | 平成4年4月16日受付第9583号更正   |

|  |    |    |   |
|--|----|----|---|
|  |    |    | 平成11年5月11日受付第13843号抹消                   |
|  | 余白 | 余白 | 昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記<br>平成4年6月11日 |
|  | 余白 | 余白 | 平成11年5月11日全部抹消                          |

| 共同担保目録 |                              |           |  |    |           |
|--------|------------------------------|-----------|--|----|-----------|
| 記号及び番号 |                              | (特)第5757号 |  | 調製 | 平成4年6月11日 |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示                | 順位番号      | 予備   |    |           |
| 1      | 渋谷区南平台町 46番65の土地             | 1(特)      | 平成11年5月11日受付第13844号抹消                        |    |           |
| 2      | 渋谷区南平台町 46番地63 家屋番号 46番63の建物 | 1(特)      | 平成11年5月11日受付第13844号抹消                        |    |           |
| 3      | 渋谷区南平台町 46番63の土地             | 1(特)      | 平成4年4月16日受付第9583号更正<br>平成11年5月11日受付第13844号抹消 |    |           |
|        | 余白                           | 余白        | 昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記<br>平成4年6月11日      |    |           |
|        | 余白                           | 余白        | 平成11年5月11日全部抹消                               |    |           |

| 共同担保目録 |                  |           |    |    |            |
|--------|------------------|-----------|----|----|------------|
| 記号及び番号 |                  | (特)第3706号 |    | 調製 | 平成27年7月15日 |
| 番号     | 担保の目的である権利の表示    | 順位番号      | 予備 |    |            |
| 1      | 渋谷区南平台町 46番63の土地 | 4         | 余白 |    |            |
| 2      | 渋谷区南平台町 46番65の土地 | 4         | 余白 |    |            |

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。