



2022/07/04 08:47 現在の情報です。

表 題 部 (主である建物の表示)		調製	余 白	不動産番号	0 2 0 0 0 0 1 1 9 4 8 6 6
所在図番号	余 白				
所 在	横浜市南区永楽町二丁目 2 6 番地 3			余 白	
家屋番号	2 6 番 3			余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
共同住宅	鉄筋コンクリート造陸屋根 1 0 階建	1階	2 1 0 : 0 3	合併により 2 6 番 3 の 1 0 1 ないし 2 6 番 3 の 1 0 5、2 6 番 3 の 2 0 1 ないし 2 6 番 3 の 2 0 8、2 6 番 3 の 3 0 1 ないし 2 6 番 3 の 3 0 8、2 6 番 3 の 4 0 1 ないし 2 6 番 3 の 4 0 8、2 6 番 3 の 5 0 1 ないし 2 6 番 3 の 5 0 8、2 6 番 3 の 6 0 1 ないし 2 6 番 3 の 6 0 8、2 6 番 3 の 7 0 1 ないし 2 6 番 3 の 7 0 8、2 6 番 3 の 8 0 1 ないし 2 6 番 3 の 8 0 8、2 6 番 3 の 9 0 1 ないし 2 6 番 3 の 9 0 8、2 6 番 3 の 1 0 0 1 ないし 2 6 番 3 の 1 0 0 8 の登記記録から移記 〔平成 1 9 年 7 月 1 9 日〕	
		2階	2 7 3 : 4 7		
		3階	2 7 3 : 4 7		
		4階	2 7 3 : 4 7		
		5階	2 7 3 : 4 7		
		6階	2 7 3 : 4 7		
		7階	2 7 3 : 4 7		
		8階	2 7 3 : 4 7		
		9階	2 7 3 : 4 7		
		1 0 階	2 7 3 : 4 7		
		:			
		:			
		:			
所 有 者	東京都江戸川区南葛西五丁目 1 1 番 1 0 号 株 式 会 社 ト ヨ ダ 地 所				

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成19年7月27日 第29572号	所有者 東京都江戸川区南葛西五丁目11番10号 株 式 会 社 ト ヨ ダ 地 所
2	所有権移転	平成19年7月27日 第29573号	原因 平成19年7月27日売買 所有者 東京都目黒区下目黒一丁目8番1号 株式会社エスグラントコーポレーション
3	所有権移転	平成19年7月27日 第29574号	原因 平成19年7月27日売買 所有者 東京都新宿区新宿三丁目1番24号 株 式 会 社 ア ル デ プ ロ
4	所有権移転	平成19年7月27日 第29575号	原因 平成19年7月27日売買 所有者 東京都港区南青山七丁目10番3号 株式会社ゴッドスピード
付記1号	4番登記名義人名称変更	平成20年3月7日 第8263号	原因 平成19年9月1日商号変更 商号 株式会社ジー・エス・シー
付記2号	4番登記名義人名称変更	平成22年4月12日 第12476号	原因 平成21年11月14日商号変更 商号 株式会社 ク ラ イ ス 代位者 横 浜 市 代位原因 平成22年4月12日滞納処分の参加差押
付記3号	4番登記名義人住所変更	平成24年6月14日 第24810号	原因 平成23年7月1日本店移転 本店 東京都港区南青山四丁目16番11号 代位者 横 浜 市 代位原因 平成24年6月12日滞納処分の参加差押
付記4号	4番登記名義人住所変更	平成28年8月12日 第28098号	原因 平成24年12月1日本店移転 本店 東京都港区東麻布一丁目9番16号
付記5号	4番登記名義人住所変更	令和4年3月24日 第10878号	原因 平成29年2月28日本店移転 本店 東京都中央区佃一丁目11番7号 代位者 横 浜 市 代位原因 令和4年3月22日滞納処分による差押
5	差押	平成21年3月2日 第6333号	原因 平成21年3月2日横浜市南区役所差押 債権者 横 浜 市
6	参加差押	平成21年3月11日 第7418号	原因 平成21年3月11日神奈川県南県税事務所参加差押 債権者 神 奈 川 県
7	参加差押	平成21年4月24日 第13892号	原因 平成21年4月22日横浜市南区役所参加差押 債権者 横 浜 市
8	参加差押	平成21年7月15日	原因 平成21年7月13日東京都港都税事務

		第23484号	所参加差押 債権者 東 京 都
9	参加差押	平成22年4月12日 第12477号	原因 平成22年4月12日横浜市南区役所参 加差押 債権者 横 浜 市
10	参加差押	平成23年6月24日 第21291号	原因 平成23年6月23日横浜市南区役所参 加差押 債権者 横 浜 市
11	6番参加差押登記抹消	平成24年6月8日 第24328号	原因 平成24年6月7日解除
12	参加差押	平成24年6月14日 第24811号	原因 平成24年6月12日横浜市南区役所参 加差押 債権者 横 浜 市
13	差押	平成25年8月1日 第27458号	原因 平成25年7月31日横浜地方裁判所担 保不動産競売開始決定 債権者 東京都港区南青山二丁目2番8号 株 式 会 社 ベ ー タ
14	参加差押	平成25年8月19日 第29178号	原因 平成25年8月15日横浜市南区役所参 加差押 債権者 横 浜 市
15	差押	平成25年10月31日 第38813号	原因 平成25年10月30日横浜地方裁判所 担保不動産収益執行開始決定 債権者 東京都港区南青山二丁目2番8号 株 式 会 社 ベ ー タ
16	5番差押登記抹消	平成25年11月15日 第40653号	原因 平成25年11月12日解除
17	7番参加差押登記抹消	平成26年2月10日 第4353号	原因 平成26年2月6日解除
18	9番参加差押登記抹消	平成26年2月24日 第6097号	原因 平成26年2月24日解除
19	12番参加差押登記抹消	平成26年2月24日 第6098号	原因 平成26年2月24日解除
20	14番参加差押登記抹消	平成26年2月24日 第6099号	原因 平成26年2月24日解除
21	10番参加差押登記抹消	平成26年2月24日 第6100号	原因 平成26年2月24日解除
22	15番差押登記抹消	平成28年7月25日 第25450号	原因 平成28年7月14日取消決定
23	13番差押登記抹消	平成28年7月25日 第25451号	原因 平成28年7月14日取消決定
付記1号	所有権移転仮登記	平成28年8月12日 第28099号	原因 平成28年8月10日売買 権利者 東京都港区東麻布一丁目9番16号 株 式 会 社 コ ク ボ
	所有権移転	令和4年4月21日 第15243号	原因 平成28年8月10日売買 所有者 東京都港区三田二丁目2番15号 株 式 会 社 コ ク ボ
	24番仮登記名義人住所変更	令和1年6月7日 第20467号	原因 平成28年11月17日本店移転 本店 東京都渋谷区広尾四丁目1番32号
	24番仮登記名義人住所変更	令和4年4月21日 第15242号	原因 令和3年12月28日本店移転 本店 東京都港区三田二丁目2番15号
25	8番参加差押登記抹消	平成30年1月9日 第178号	原因 平成30年1月5日解除
26	差押	令和4年3月24日 第10879号	原因 令和4年3月22日横浜市南区役所差押 債権者 横 浜 市
27	26番差押登記抹消	令和4年4月21日 第15240号	原因 令和4年4月21日解除

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成19年7月27日 第29576号	原因 平成19年7月27日債権譲渡 (原契約 同日金銭消費貸借・譲渡人株式会社S F 不動 産クレジット) にかかる債権同日設定 債権額 金15億円 利息 年8・25% (年365日日割計算)

			損害金 年21・90%（年365日日割計算） 債務者 東京都港区南青山七丁目10番3号 株式会社ゴッドスピード 抵当権者 東京都中央区日本橋室町三丁目2番15号 株式会社SFCG 共同担保 目録 ^(イ) 第9627号
1 付記1号	1番抵当権移転仮登記	平成19年8月17日 第32082号	原因 平成19年8月16日債権譲渡 権利者 東京都中央区日本橋兜町7番2号 オリックス信託銀行株式会社
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記2号	1番抵当権移転	平成20年9月29日 第35453号	原因 平成19年8月16日信託 受託者 東京都中央区日本橋兜町7番2号 オリックス信託銀行株式会社
	信託	余白	信託目録第35号
付記3号	1番抵当権付債権差押	平成21年2月27日 第6118号	原因 平成21年2月25日東京国税局差押 債権者 財務省
1 付記4号	1番抵当権移転	平成24年12月27日 第51761号	原因 平成20年11月1日債権譲渡 抵当権者 大阪市北区梅田二丁目2番2号 株式会社IOMA REAL ESTATE
付記5号	1番抵当権移転	平成25年1月4日 第51号	原因 平成20年12月8日債権譲渡 抵当権者 大阪市北区梅田二丁目2番2号 合同会社白虎
付記6号	1番抵当権移転	平成25年1月4日 第52号	原因 平成24年12月10日債権譲渡担保 抵当権者 東京都港区南青山二丁目2番8号 株式会社ベータ
付記7号	1番抵当権転根抵当	平成28年5月18日 第16628号	原因 平成28年4月1日設定 極度額 金10億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 売買取引 手形債権 小切手債権 手形割引取引 保証取引 保証委託取引 平成28年4月1日準消費貸借契約に基づく債権 債務者 東京都港区南青山二丁目2番8号 株式会社ベータ 転根抵当権者 東京都港区南青山二丁目2番8号 株式会社ミュー
付記7号 の付記1号	1番付記7号転根抵当更正	余白	共同担保 目録 ^(イ) 第7773号 平成28年6月1日受付 第19039号 登記官の過誤につき職権更正
2	抵当権設定仮登記	平成20年4月15日 第14933号	原因 平成20年4月15日金銭消費貸借同日設定 債権額 金3億6,000万円 利息 年5%（年365日日割計算） 損害金 年14%（年365日日割計算） 債務者 東京都港区南青山七丁目10番3号 株式会社ジー・エス・シー 権利者 東京都豊島区東池袋三丁目15番5号 有限会社ナチュラルハウジング 共同担保 目録 ^(イ) 第2018号
	余白	余白	余白
3	抵当権設定仮登記	平成20年4月22日 第15763号	原因 平成20年2月4日不動産の売買を目的とする共同事業に関する契約に基づく出資金 債権 平成20年4月15日設定 債権額 金3億3,000万円 債務者 東京都渋谷区広尾一丁目10番8号 株式会社ディーエムプロジェクト 権利者 東京都港区愛宕二丁目5番1号 株式会社プロジェ・ホールディングス 共同担保 目録 ^(イ) 第2242号
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
付記1号	3番抵当権移転仮登記	平成31年4月1日 第12281号	原因 平成23年11月30日昭和保険代行株式会社合併 平成31年3月1日合併 権利者 東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目3番3号 株式会社スターウッズホールディングス

	余白抹消	余白抹消	余白抹消
4	1 番付記 1 号仮登記抹消	平成 2 0 年 9 月 2 9 日 第 3 5 4 5 2 号	原因 錯誤
5	1 番付記 2 号抵当権移転抹消	平成 2 0 年 1 1 月 1 4 日 第 4 1 1 7 0 号	原因 平成 2 0 年 1 1 月 5 日信託終了
	1 番付記 2 号信託登記抹消	余 白	原因 信託終了
6	1 番付記 3 号差押登記抹消	平成 2 1 年 7 月 9 日 第 2 2 8 8 2 号	原因 平成 2 1 年 7 月 7 日解除
7	甲区 2 4 番仮登記所有権の根抵当権 設定仮登記	令和 1 年 6 月 7 日 第 2 0 4 6 9 号	原因 令和 1 年 5 月 2 6 日設定 極度額 金 1 億 7, 0 0 0 万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 準消費貸借取 引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都渋谷区広尾四丁目 1 番 3 2 号 株 式 会 社 コ ク ボ 権利者 北海道札幌市中央区宮の森三条十二丁 目 7 番 1 号 伊 丹 彰
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
8	7 番仮登記抹消	令和 3 年 1 0 月 2 9 日 第 3 8 3 1 5 号	原因 令和 3 年 1 0 月 2 9 日解除
9	根抵当権設定仮登記	令和 4 年 4 月 2 1 日 第 1 5 2 2 7 号	原因 令和 4 年 4 月 2 1 日設定 極度額 金 2 億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 手形割引取引 証書貸付取引 保 証委託取引 立替払委託取引 不動産売買取 引 債務者 東京都港区三田二丁目 2 番 1 5 号 株 式 会 社 コ ク ボ 東京都港区三田二丁目 2 番 1 5 号 株式会社インカム・ソリューション 権利者 東京都千代田区平河町一丁目 3 番 6 号 株式会社リ्यूジー・キャピタル
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
1 0	9 番仮登記抹消	令和 4 年 4 月 2 1 日 第 1 5 2 4 1 号	原因 令和 4 年 4 月 2 1 日解除
1 1	根抵当権設定	令和 4 年 4 月 2 1 日 第 1 5 2 4 4 号	原因 令和 4 年 4 月 2 1 日設定 極度額 金 2 億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 手形割引取引 証書貸付取引 保 証委託取引 立替払委託取引 不動産売買取 引 債務者 東京都港区三田二丁目 2 番 1 5 号 株 式 会 社 コ ク ボ 東京都港区三田二丁目 2 番 1 5 号 株式会社インカム・ソリューション 根抵当権者 東京都千代田区平河町一丁目 3 番 6 号 株式会社リ्यूジー・キャピタル 共同担保 目録(注)第 6 9 5 1 号
1 2	3 番仮登記抹消	令和 4 年 4 月 2 1 日 第 1 5 3 0 7 号	原因 平成 3 1 年 4 月 1 5 日解除

共 同 担 保 目 録				
記号及び番号	(ウ)第 9 6 2 7 号			調製 平成 1 9 年 7 月 2 7 日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備	
1	横浜市南区永楽町二丁目 2 6 番 3 の土地	1 6	余 白	
2	横浜市南区永楽町二丁目 2 6 番地 3 家屋番号 2 6 番 3 の建物	1	余 白	

共 同 担 保 目 録				
記号及び番号	(ホ)第 2 0 1 8 号			調製 平成 2 0 年 4 月 1 5 日

番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市南区永楽町二丁目 26番3の土地	17	余白
2	横浜市南区永楽町二丁目 26番地3 家屋番号 26番3の建物	2	余白

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(㍿)第2242号		調製 平成20年4月22日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市南区永楽町二丁目 26番3の土地	18	令和4年4月21日受付第15307号抹消
2	横浜市南区永楽町二丁目 26番地3 家屋番号 26番3の建物	3	令和4年4月21日受付第15307号抹消
	余白	余白	令和4年4月21日全部抹消

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(㍿)第7773号		調製 平成28年6月1日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市南区永楽町二丁目 26番3の土地 抵当権	16 付記7号	平成28年6月1日受付第19039号登記官 の過誤につき職権更正
2	横浜市南区永楽町二丁目 26番地3 家屋番号 26番3の建物 抵当権	1 付記7号	平成28年6月1日受付第19039号登記官 の過誤につき職権更正

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(㍿)第6951号		調製 令和4年4月21日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市南区永楽町二丁目 26番3の土地	26	余白
2	横浜市南区永楽町二丁目 26番地3 家屋番号 26番3の建物	11	余白

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。