

| | | | | |
|-------------------|-----------------|------------------------|--------------------------------|---------------|
| 表 題 部 (主である建物の表示) | 調製 | 平成15年7月14日 | 不動産番号 | 0443005058515 |
| 所在図番号 | 余白 | | | |
| 所 在 | 浦安市高洲 10番地23 | | 余白 | |
| | 浦安市高洲一丁目 10番地23 | | 平成16年10月12日変更 平成16年10月12日登記 | |
| 家屋番号 | 10番23 | | 余白 | |
| ① 種類 | ② 構造 | ③ 床 面 積 m ² | 原因及びその日付〔登記の日付〕 | |
| 居宅 | 木造ステンレス銅板葺2階建 | 1階 75:64 2階 75:64 | 平成6年9月21日新築 | |
| 余白 | 余白 | 余白 | 管轄転属により登記 平成15年7月14日 | |

| 権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項) | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------------|--|
| 順位番号 | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号 | 権 利 者 そ の 他 の 事 項 |
| 1 | 所有権保存 | 平成7年1月23日 第532号 | 共有者 浦安市高洲10番地23 持分2分の1 矢澤五十則 浦安市高洲10番地23 2分の1 矢澤弘子 順位1番の登記を移記 |
| 付記1号 | 1番登記名義人住所変更 | 平成24年4月6日 第15182号 | 原因 平成16年10月12日住居表示実施 矢澤弘子の住所 浦安市高洲一丁目8番24号 |
| 2 | 矢澤五十則持分全部移転 | 平成13年4月10日 第5011号 | 原因 平成10年4月8日贈与 所有者 浦安市高洲10番地23 持分2分の1 矢澤弘子 順位2番の登記を移記 |
| 付記1号 | 2番登記名義人住所変更 | 平成24年4月6日 第15182号 | 原因 平成16年10月12日住居表示実施 住所 浦安市高洲一丁目8番24号 |
| | 余白 | 余白 | 管轄転属により登記 平成15年7月14日 |
| 3 | 差押 | 平成20年3月27日 第14383号 | 原因 平成20年3月24日差押 債権者 札幌市 |
| 4 | 差押 | 平成23年3月24日 第14539号 | 原因 平成23年3月23日千葉地方裁判所担保不動産競売開始決定 債権者 千葉市中央区富士見一丁目11番11号 株 式 会 社 京 葉 銀 行 |
| 5 | 所有権移転 | 平成24年4月6日 第15184号 | 原因 平成24年4月6日売買 所有者 東京都江戸川区北小岩六丁目16番16号 文 化 建 設 株 式 会 社 |
| 6 | 4番差押登記抹消 | 平成24年4月10日 第15396号 | 原因 平成24年4月6日取下 |
| 7 | 3番差押登記抹消 | 平成24年4月18日 第16665号 | 原因 平成24年4月2日解除 |
| 8 | 5番所有権抹消 | 平成28年7月14日 第28992号 | 原因 平成28年7月14日合意解除 |
| 9 | 所有権移転 | 平成28年7月14日 第28993号 | 原因 平成28年7月14日売買 所有者 東京都品川区西五反田二丁目11番地17号 合同会社ワイエムティセカンド |
| 10 | 所有権移転 | 平成29年3月24日 第11433号 | 原因 平成29年3月24日売買 所有者 東京都港区芝大門二丁目1番1号 株 式 会 社 勝 関 |
| 11 | 差押 | 平成30年12月18日 第46588号 | 原因 平成30年12月14日差押 債権者 東京都 |

| 権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項) | | | |
|---|-----------|------------|-------------------|
| 順位番号 | 登 記 の 目 的 | 受付年月日・受付番号 | 権 利 者 そ の 他 の 事 項 |

| | | | |
|---|-----------|------------------------|--|
| 1 | 根抵当権設定 | 平成7年2月6日 第1084号 | 原因 平成6年9月21日設定 極度額 金5,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 浦安市高洲10番地23 矢澤五十則 浦安市高洲10番地23 矢澤弘子 根抵当権者 千葉市中央区富士見一丁目11番 11号 株式会社京葉銀行 (取扱店 浦安支店) 共同担保 目録(注)第9115/0446号 順位1番の登記を移記 |
| | 余白 | 余白 | 管轄転属により登記 平成15年7月14日 |
| 2 | 1番根抵当権抹消 | 平成24年4月6日 第15183号 | 原因 平成24年4月6日解除 |
| 3 | 抵当権設定 | 平成28年11月30日 第48888号 | 原因 平成28年11月29日金銭消費貸借同 日設定 債権額 金3,000万円 利息 年3% 損害金 年14% 債務者 東京都品川区西五反田二丁目11番地 17号 合同会社ワイエムティセカンド 抵当権者 熊本市中央区水道町4番11号 佐藤 榮一 |
| 4 | 根抵当権設定仮登記 | 平成29年3月24日 第11434号 | 原因 平成29年3月24日設定 極度額 金1億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 債務者 東京都港区芝大門二丁目1番1号 株式会社勝関 権利者 東京都港区芝大門二丁目1番1号 合同会社築地開発 |
| | 余白 | 余白 | 余白 |

| 共同担保目録 | | | |
|--------|---|----------------|--|
| 記号及び番号 | | (注)第9115/0446号 | 調製 平成15年9月11日 |
| 番号 | 担保の目的である権利の表示 | 順位番号 | 予備 |
| 1 | 浦安市高洲 10番23の土地 浦安市高洲一丁目 10番23の土地 | 1 | 平成16年10月12日変更(所在) 平成24年4月6日受付第15183号抹消 |
| 2 | 浦安市高洲 10番地23 家屋番号 10番2 3の建物 浦安市高洲一丁目 10番地23 家屋番号 1 0番23の建物 | 1 | 平成16年10月12日変更(所在) 平成24年4月6日受付第15183号抹消 |
| | 余白 | 余白 | 昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成15年9月11日 |
| | 余白 | 余白 | 平成24年4月6日全部抹消 |

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。