



2021/04/22 08:36 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成8年11月21日	不動産番号	0134000038635
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所 在	稲城市大字矢野口字塚戸			[余白]	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
519番4	畑		115 :	519番1から分筆 〔昭和50年6月5日〕	
[余白]	雑種地	[余白]	:	②昭和50年8月30日変更 〔昭和58年11月14日〕	
[余白]	[余白]	[余白]	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成8年11月21日	
[余白]	[余白]		120 :	③錯誤 〔平成28年8月3日〕	
[余白]	[余白]		13 :	③519番4、519番6、519番7に分筆 〔平成28年10月31日〕	
[余白]	公衆用道路	[余白]	:	②年月日不詳地目変更 〔平成28年10月31日〕	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和50年8月21日 第30012号	原因 昭和50年7月12日交換 所有者 稲城市矢野口522番地 千曲紙業株式会社 順位2番の登記を移記
2	所有権一部移転仮登記	平成7年1月12日 第651号	原因 平成6年12月27日売買 権利者 神奈川県横浜市瀬谷区宮沢町518番 地 持分3000分の1 有 限 会 社 港 段 ボ ー ル 順位3番の登記を移記
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
3	仮差押	平成7年3月13日 第6043号	原因 平成7年3月10日東京地方裁判所仮差 押命令 債権者 中央区八重洲二丁目6番17号 東 京 信 用 保 証 協 会 順位4番の登記を移記
4	所有権一部移転請求権仮登記	平成7年4月6日 第9795号	原因 平成7年1月12日売買予約 権利者 横浜市港北区綱島西二丁目1番7-5 02号 持分3000分の1 戸 張 龍 雄 順位5番の登記を移記
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
5	所有権一部移転	平成7年4月24日 第11558号	原因 平成7年1月15日売買 共有者 横浜市港北区新横浜一丁目19番地2 持分3000分の1 有限会社サーランドピア 順位6番の登記を移記
付記1号	5番登記名義人住所変更	平成27年4月30日 第34607号	原因 平成26年8月1日本店移転 有限会社サーランドピアの本店 横浜市南区高 砂町一丁目5番地2
6	千曲紙業株式会社持分全部移転	平成7年4月24日 第11559号	原因 平成7年1月15日共有物分割 所有者 横浜市港北区新横浜一丁目19番地2 持分3000分の2999 有限会社サーランドピア 順位7番の登記を移記
付記1号	6番登記名義人住所変更	平成27年4月30日 第34607号	原因 平成26年8月1日本店移転 本店 横浜市南区高砂町一丁目5番地2

7	有限会社サーランドピア持分一部移転請求権仮登記	平成7年7月7日 第20044号	原因 平成7年5月29日売買予約 権利者 横浜市旭区上白根三丁目26番1-4号 持分3000分の1 金子清 順位8番の登記を移記
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
8	差押	平成7年10月30日 第35035号	原因 平成7年10月26日東京地方裁判所八王子支部競売開始決定 申立人 中央区日本橋三丁目5番14号 とみんファクター株式会社 順位9番の登記を移記
	[余白]	[余白]	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年11月21日
9	8番差押登記抹消	平成9年5月19日 第15813号	原因 平成9年5月15日取下
10	所有権一部移転仮登記	平成9年11月27日 第33170号	原因 平成9年11月27日売買 権利者 横浜市青葉区黒須田17番地44 持分3000分の1 重野ソデ
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
11	有限会社サーランドピア持分全部移転仮登記	平成10年4月22日 第11271号	原因 平成9年11月27日共有物分割 権利者 横浜市青葉区黒須田17番地44 持分3000分の2999 重野ソデ
	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
12	差押	平成10年6月1日 第15088号	原因 平成10年5月29日東京地方裁判所八王子支部競売開始決定 申立人 東京都中央区日本橋三丁目5番14号 とみんファクター株式会社
13	差押	平成10年10月5日 第25443号	原因 平成10年10月1日八王子都税事務所 差押 債権者 東京都
14	13番差押登記抹消	平成14年9月20日 第26091号	原因 平成14年9月13日解除
15	12番差押登記抹消	平成15年6月20日 第19316号	原因 平成15年6月6日取消決定
16	差押	平成27年6月15日 第45403号	原因 平成27年6月12日東京地方裁判所立川支部担保不動産競売開始決定 債権者 東京都港区六本木二丁目4番9号 株式会社リアルバリューズ
17	所有権移転	平成28年5月12日 第34407号	原因 平成28年5月11日担保不動産競売による売却 所有者 東京都杉並区高円寺北二丁目6番1号 有限会社アークハウジング
18	3番仮差押登記、16番差押登記、4番、7番、10番、11番仮登記抹消	平成28年5月12日 第34407号	原因 平成28年5月11日担保不動産競売による売却
19	2番仮登記抹消	平成28年6月1日 第40656号	原因 平成28年3月31日判決
20	所有権移転	平成28年9月1日 第65333号	原因 平成28年9月1日売買 所有者 東京都杉並区西荻北二丁目1番11号 株式会社三栄建築設計
21	所有権一部移転	平成29年1月26日 第3927号	原因 平成29年1月26日売買 共有者 東京都世田谷区成城三丁目24番43号 アムール成城103 持分2分の1 村本咲菜
22	株式会社三栄建築設計持分全部移転	平成29年1月30日 第4967号	原因 平成29年1月30日売買 共有者 東京都大田区蒲田一丁目10番33号 持分10分の3

			源 平 幸 成 東京都調布市布田四丁目3番地4ランドコー ト調布駅前201 10分の2 芝 村 垂 貴 未
--	--	--	---

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	昭和60年9月26日 第47629号	原因 昭和60年9月26日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金1億円 弁済期 昭和61年から昭和85年まで毎年1 月15日金400万円 利息 年7・2% 年365日日割計算 利息の支払時期 毎年5月及び11月の15日 年2回とし借入日又は前回利息支払日の翌日 から当該利息支払日又は最終期限までの分後 払い 元本利息の支払場所 稲城市大丸92番地18 株式会社東京都民銀行稲城支店 損害金 年14% 特約 抵当証券を発行することができる 債務者 稲城市矢野口522番地 千 曲 紙 業 株 式 会 社 抵当権者 中央区日本橋三丁目5番14号 とみんファクター株式会社 共同担保 目録(注)第8064-901号 順位8番の登記を移記 共同担保 目録(注)第8064-901/013 4号
付記1号	1番抵当権変更	昭和60年9月26日 第47630号	原因 昭和60年9月26日債権分割 分割後の債権 金400万円 2.5口 順位8番付記1号の登記を移記
付記2号	1番抵当権につき昭和60年10月 23日第2799号ないし第282 3号抵当証券交付	[余白]	同日付記 順位8番付記2号の登記を移記
付記3号	1番抵当権変更	平成3年2月6日 第2149号	原因 平成2年11月15日一部弁済 債権額 金8,000万円 分割後の債権 金400万円 2.0口 順位8番付記3号の登記を移記
付記4号	1番抵当権変更	平成3年2月6日 第2150号	原因 平成3年2月6日変更 弁済期 平成3年から平成22年まで毎年11 月15日各金400万円 順位8番付記4号の登記を移記
付記5号	1番付記2号抵当証券交付変更	[余白]	証券番号第2804号ないし第2823号1付 記3号の登記により 平成3年2月6日付記 順位8番付記6号の登記を移記
付記6号	1番登記名義人表示変更	平成11年5月27日 第14941号	原因 平成10年6月26日日本店移転 本店 東京都千代田区神田小川町三丁目3番地
付記7号	1番抵当権移転	平成11年5月27日 第14942号	原因 平成11年3月25日債権譲渡 抵当権者 港区六本木二丁目3番11号 株 式 会 社 東 京 都 民 銀 行
2	抵当権設定	平成3年2月6日 第2152号	原因 平成3年2月6日金銭消費貸借同日設定 債権額 金1億7,000万円 弁済期 平成9年から平成13年まで毎年4月 15日各金200万円平成14年から平成3 3年まで毎年4月15日各金800万円但し 、利息等債務の履行を遅滞した時、期限の利 益を喪失する 利息 年7・8% 年365日日割計算 利息の支払時期 毎年4月15日及び10月1 5日の年2回とし借入日又は前回利息支払日 の翌日から当該利息支払日または最終期限ま での分を後払い 元本利息の支払場所 稲城市大丸92番地18 株式会社東京都民銀行稲城支店 損害金 年14% 年365日日割計算 特約 抵当証券を発行することができる 債務者 稲城市矢野口522番地 千 曲 紙 業 株 式 会 社 抵当権者 中央区日本橋三丁目5番14号 とみんファクター株式会社 共同担保 目録(注)第5575号 順位12番の登記を移記 共同担保 目録(注)第5575/0134号
付記1号	2番抵当権変更	平成3年2月6日	原因 平成3年2月6日債権分割

		第2153号	分割後の債権 弁済期平成9年4月15日分 金100万円 2口 同平成10年4月15日 金100万円 2 同平成11年4月15日 金100万円 2 同平成12年4月15日 金100万円 2 同平成13年4月15日 金100万円 2 同平成14年4月15日 金100万円 8 同平成15年4月15日 金100万円 8 同平成16年4月15日 金100万円 8 同平成17年4月15日 金100万円 8 同平成18年4月15日 金100万円 8 同平成19年4月15日 金100万円 8 同平成20年4月15日 金100万円 8 同平成21年4月15日 金100万円 8 同平成22年4月15日 金100万円 8 同平成23年4月15日 金100万円 8 同平成24年4月15日 金800万円 1 同平成25年4月15日 金800万円 1 同平成26年4月15日 金800万円 1 同平成27年4月15日 金800万円 1 同平成28年4月15日 金800万円 1 同平成29年4月15日 金800万円 1 同平成30年4月15日 金800万円 1 同平成31年4月15日 金800万円 1 同平成32年4月15日 金800万円 1 同平成33年4月15日 金800万円 1 順位12番付記1号の登記を移記
付記2号	2番抵当権につき平成3年3月8日 第701号ないし第800号抵当証 券交付	余白	同日付記 順位12番付記2号の登記を移記
付記3号	2番登記名義人表示変更	平成11年5月27日 第14941号	原因 平成10年6月26日本店移転 本店 東京都千代田区神田小川町三丁目3番地
付記4号	2番抵当権移転	平成11年5月27日 第14943号	原因 平成11年3月25日債権譲渡 抵当権者 港区六本木二丁目3番11号 株式会社 東京都民銀行
3	根抵当権設定仮登記	平成7年2月20日 第3940号	原因 平成7年1月12日設定 極度額 金1億円 債権の範囲 売買取引 手形債権 小切手債権 債務者 稲城市矢野口522番地 千曲紙業株式会社 権利者 横浜市港北区綱島西二丁目1番7-5 02号 戸張龍雄 順位15番の登記を移記
	根抵当権設定	平成27年4月30日 第34609号	原因 平成7年1月12日設定 極度額 金1億円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 証書貸付取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都調布市東つづじヶ丘一丁目1番 地6ファミリーYK703号 松村暢郎 根抵当権者 横浜市港北区大曽根二丁目49番 14号ジョイフルオークラ31-103 戸張龍雄
付記1号	3番仮登記名義人住所変更	平成27年4月30日 第34606号	原因 平成22年3月19日住所移転 住所 横浜市港北区大曽根二丁目49番14号 ジョイフルオークラ31-103
付記2号	3番仮登記変更	平成27年4月30日	原因 平成27年4月16日変更

		第34608号	債権の範囲 金銭消費貸借取引 証書貸付取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都調布市東つづけ丘一丁目1番地6ファミリーYK703号 松村 暢郎
付記3号	3番根抵当権移転	平成27年4月30日 第34610号	原因 平成27年4月30日譲渡 根抵当権者 東京都港区芝大門一丁目7番4-601号 有限会社アルファアセット21
付記4号	3番根抵当権移転	平成27年4月30日 第34611号	原因 平成27年4月30日譲渡 根抵当権者 東京都港区六本木二丁目4番9号 株式会社リアルバリューズ
付記5号	3番根抵当権変更	平成27年4月30日 第34612号	原因 平成27年4月30日変更 債権の範囲 金銭消費貸借取引 証書貸付取引 手形債権 小切手債権 平成27年4月30日債権譲渡(譲渡人戸張龍雄)に係る債権
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成8年11月21日
4	1番、2番抵当権、3番根抵当権本登記及び仮登記抹消	平成28年5月12日 第34407号	原因 平成28年5月11日担保不動産競売による売却
5	村本咲菜持分抵当権設定	平成29年1月26日 第3929号	原因 平成29年1月26日保証委託契約に基づく求償債権同日設定 債権額 金4,050万円 損害金 年14%(年365日の日割計算) 債務者 東京都世田谷区成城三丁目24番43号アムール成城103 村本 咲菜 抵当権者 東京都文京区本郷三丁目18番14号 三菱UFJ住宅ローン保証株式会社 共同担保 目録(カ)第6308号
6	源平幸成、芝村亜貴未持分抵当権設定	平成29年1月30日 第4969号	原因 平成29年1月30日金銭消費貸借同日設定 債権額 金3,790万円 利息 年0.857%(月割計算。但し、計算期間が月単位でない場合、年365日日割計算。) 損害金 年14.5%(年365日日割計算。) 連帯債務者 東京都大田区蒲田一丁目10番33号 源平 幸成 東京都調布市布田四丁目3番地4ランドコート調布駅前201 芝村 亜貴未 抵当権者 東京都世田谷区玉川一丁目14番1号 楽天銀行株式会社 共同担保 目録(カ)第7621号

共同担保目録			
記号及び番号	(ハ)第8064-901/0134号	調製	平成9年2月20日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	稲城市大字矢野口字塚戸 519番4の土地	1	平成28年5月12日受付第34407号抹消
2	稲城市大字矢野口字塚戸 522番4の土地	1	平成15年5月6日受付第15397号抹消
3	稲城市大字矢野口字塚戸 522番地4 家屋番号 522番4の建物	1	平成15年5月6日受付第15397号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成9年2月20日
	余白	余白	平成28年5月12日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(ニ)第5575/0134号	調製	平成9年2月20日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	稲城市大字矢野口字塚戸 519番4の土地	2	平成28年5月12日受付第34407号抹消
2	稲城市大字矢野口字塚戸 522番4の土地	2	平成15年5月6日受付第15397号抹消

3	<u>稲城市大字矢野口字塚戸 522番地4 家屋番号 522番4の建物</u>	2	平成15年5月6日受付第15397号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定により移記 平成9年2月20日
	余白	余白	平成28年5月12日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(カ)第6308号	調製	平成29年1月26日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	稲城市大字矢野口字塚戸 519番7の土地	1	余白
2	稲城市大字矢野口字塚戸 519番4の土地 村本咲菜持分	5	余白
3	稲城市大字矢野口字塚戸 519番地7 家屋番号 519番7の建物	1	余白

共同担保目録			
記号及び番号	(カ)第7621号	調製	平成29年1月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	稲城市大字矢野口字塚戸 519番6の土地	1	余白
2	稲城市大字矢野口字塚戸 519番地6 家屋番号 519番6の建物	1	余白
3	稲城市大字矢野口字塚戸 519番4の土地 源平幸成、芝村亜貴未持分	6	余白

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。